

사업자 공모 관련 사업제안서 제출 시 유의사항

□ 총사업비 및 운영비 조정 관련

- 우선협상대상자는 가격 협상 과정에서 사업제안서에 제시한 총사업비, 운영비 등 사업제안서에 제시한 금액을 초과하여 요구할 수 없음
- 제출한 사업제안 내용은 우선협상대상자가 되거나 사업시행협약 또는 주주협약을 체결함으로써 대표사업자의 지위를 보유하게 된 후에도 제주에너지공사가 인정하는 부득이한 사유가 있는 경우를 제외하고는 변경하지 못함
- 기타전쟁, 천재지변 외 토질조건, 기자재 가격상승, 물가상승 등의 사유로 총사업비가 증감될 수 없음
- 사업제안자는 사업수행에 필요한 모든 비용을 총사업비 및 운영비 등 비용항목에 포함하여 제안하여야 하며 사업제안자가 제시한 총사업비 및 운영비는 본 공모지침서 33쪽과 34쪽에 한하여 예외적으로 조정을 허용할 수 있음
- 향후 선정될 우선협상대상자는 사업시행협약 체결 시 위 사항들을 반영하여 제주에너지공사와 사업시행협약을 체결하여야 함

□ 사업이행 보증계획서 및 사업이행보증

- 제주에너지공사는 사업기간을 사업시행협약 체결 후 3년 이내 착공, 5년 6개월 이내 상업운전 개시(공모지침서 74쪽, 6개월 지연기간 포함)를 목표로 하고 있으며, 이를 사업시행협약에 반영하여 우선협상대상자와 협약을 체결할 예정으로 대표사업자는 이를 초과하지 않은 기간 내에 세부 사업계획을 수립하여야 함
- 대표사업자는 위 사항을 반영하여 사업시행협약체결일로부터 15일 이내에 보증금(현금, 이행보증보험증권 또는 금융기관의 지급보증서)를 제주에너지공사에 납부하여야 하며 착공 또는 준공기간을 지연시키는 경우 보증금은 제주에너지공사에 귀속됨

□ 사업 수익률

- 사업제안자는 공모 사업 제안 시 주민참여형 사업의 특성을 이해하고 주민수용성에 문제가 발생하지 않을 수준의 수익률과 제주에너지공사가 귀사를 대표사업자로 지정하는데 타당한 수준의 수익률을 제시해야 함
- 본 사업의 수익률은 본 공모 지침서에 따라 사업시행협약에 포함되어야 할 주요 사항으로 제주에너지공사의 요구조건을 우선 반영하여 추가적으로 협의해야 함

□ 일반사항

- 사업제안자는 사업제안서 제출 시 서약서를 제출함으로써 본 공모지침서의 모든 내용에 동의한 것이므로 본 공모 지침서에 따라 사업시행협약체결 까지 우선협상대상자를 대상으로 추진하는 제주에너지공사의 협상과정에 관련하여 발생하는 모든 사항에 대하여는 제주에너지공사의 귀책사유가 있지 않는 한 어떠한 민·형사상 이의를 제기할 수 없음
- 대표사업자는 사업시행협약 체결 후 사업시행법인 설립 전까지 사업시행협약에 따라 추진하는 사항에 대하여 제주에너지공사의 귀책사유가 있지 않는 한, 제주에너지공사에게 어떠한 민·형사상 이의를 제기할 수 없음

□ 기타사항

- 사업제안자가 우선협상대상자로 선정된 후 사업시행협약에 관한 세부 사항은 별도 알림 예정